

LEMBARAN PERNYATAAN MINAT PEMESANAN PEMBELIAN OBLIGASI, SUKUK MUDHARABAH, OBLIGASI BERWAWASAN SOSIAL DAN/ATAU SUKUK MUDHARABAH BERWAWASAN SOSIAL

PERKIRAAN JADWAL

Masa Penawaran Awal	:	7 – 20 Oktober 2026	Tanggal Pembayaran dari Investor	:	10 November 2026
Tanggal Efektif	:	30 Juni 2026	Tanggal Pengembalian Uang Pemesanan	:	11 November 2026
Masa Penawaran Umum	:	4 – 6 November 2026	Tanggal Distribusi secara Elektronik ("Tanggal Emisi")	:	11 November 2026
Tanggal Penjatahan	:	9 November 2026	Tanggal Pencatatan di Bursa Efek Indonesia	:	12 November 2026

OTORITAS JASA KEUANGAN ("OJK") TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI. TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI LEMBARAN PERNYATAAN MINAT PEMESANAN PEMBELIAN OBLIGASI, SUKUK MUDHARABAH, OBLIGASI BERWAWASAN SOSIAL DAN/ATAU SUKUK MUDHARABAH BERWAWASAN SOSIAL ("LEMBARAN") INI DAN INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU INFORMASI TAMBAHAN RINGKAS. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.



PT PEGADAIAN (PERSERO)

**PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN OBLIGASI BERKELANJUTAN VII PEGADAIAN TAHAP III TAHUN 2026
DENGAN JUMLAH POKOK OBLIGASI SEBANYAK-BANYAKNYA SEBESAR RP2.000.000.000.000,- (DUA TRILIUN RUPIAH) ("OBLIGASI")**

Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat, kecuali Sertifikat Jumbo Obligasi yang diterbitkan atas nama PT Kustodian Sentral Efek Indonesia("KSEI"), sebagai bukti utang kepada Pemegang Obligasi. Obligasi ini ditawarkan dengan nilai 100,00% (seratus persen) dari jumlah Pokok Obligasi dengan jangka waktu Obligasi adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender terhitung sejak Tanggal Emisi.

Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat dan ditawarkan dengan nilai 100% (seratus persen) dari Jumlah Pokok Obligasi. Bunga Obligasi dibayarkan setiap triwulan sesuai dengan tanggal pembayaran Bunga Obligasi. Pembayaran Bunga Obligasi pertama akan dilakukan pada tanggal 11 Februari 2026. Pembayaran Obligasi dilakukan secara penuh (*bullet payment*) pada saat tanggal jatuh tempo, yaitu tanggal 21 November 2027.

**PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN SUKUK MUDHARABAH BERKELANJUTAN IV PEGADAIAN TAHAP III TAHUN 2026
DENGAN TOTAL DANA SEBANYAK-BANYAKNYA SEBESAR RP1.000.000.000.000,- (SATU TRILIUN RUPIAH) ("SUKUK MUDHARABAH")**

Sukuk Mudharabah ini diterbitkan tanpa warkat, kecuali Sertifikat Jumbo Sukuk Mudharabah yang diterbitkan atas nama KSEI, sebagai bukti utang kepada Pemegang Sukuk Mudharabah. Sukuk Mudharabah ini ditawarkan dengan nilai 100,00% (seratus persen) dari jumlah Pokok Sukuk Mudharabah dengan jangka waktu Sukuk Mudharabah adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender terhitung sejak Tanggal Emisi.

Sukuk Mudharabah ini ditawarkan dengan nilai 100% (seratus persen) dari jumlah Dana Sukuk Mudharabah. Pendapatan Bagi Hasil dibayarkan setiap triwulan, sesuai dengan tanggal pembayaran Pendapatan Bagi Hasil Sukuk Mudharabah. Pembayaran Pendapatan Bagi Hasil pertama akan dilakukan pada tanggal 11 Februari 2026 sedangkan pembayaran Pendapatan Bagi Hasil terakhir dilakukan pada tanggal jatuh tempo yaitu tanggal 21 November 2027.

**PENAWARAN UMUM OBLIGASI BERWAWASAN SOSIAL BERKELANJUTAN II PEGADAIAN TAHAP III TAHUN 2026
DENGAN JUMLAH POKOK OBLIGASI SEBANYAK-BANYAKNYA SEBESAR RP1.000.000.000.000,- (SATU TRILIUN RUPIAH) ("OBLIGASI BERWAWASAN SOSIAL")**

Obligasi Berwawasan Sosial ini diterbitkan tanpa warkat, kecuali Sertifikat Jumbo Obligasi Berwawasan Sosial yang diterbitkan atas nama KSEI, sebagai bukti utang kepada Pemegang Obligasi Berwawasan Sosial. Obligasi Berwawasan Sosial ini ditawarkan dengan nilai 100,00% (seratus persen) dari jumlah Pokok Obligasi Berwawasan Sosial dengan jangka waktu Obligasi Berwawasan Sosial adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender terhitung sejak Tanggal Emisi.

Obligasi Berawasan Sosial ini diterbitkan tanpa warkat dan ditawarkan dengan nilai 100% (seratus persen) dari Jumlah Pokok Obligasi Berawasan Sosial. Bunga Obligasi Berawasan Sosial dibayarkan setiap triwulan sesuai dengan tanggal pembayaran Bunga Obligasi Berawasan Sosial pertama akan dilakukan pada tanggal 11 Februari 2026. Pembayaran Obligasi Berawasan Sosial dilakukan secara penuh (*bullet payment*) pada saat tanggal jatuh tempo, yaitu tanggal 21 November 2027.

**PENAWARAN UMUM BERKELANJUTAN SUKUK MUDHARABAH BERWAWASAN SOSIAL BERKELANJUTAN II PEGADAIAN TAHAP II TAHUN 2026
DENGAN TOTAL DANA SEBANYAK-BANYAKNYA SEBESAR RP1.000.000.000.000,- (SATU TRILIUN RUPIAH) ("SUKUK MUDHARABAH BERWAWASAN SOSIAL")**

Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial ini diterbitkan tanpa warakat, kecuali Sertifikat Jumbo Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial yang diterbitkan atas nama KSEI, sebagai bukti utang kepada Pemegang Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial. Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial ini ditawarkan dengan nilai 100,00% (seratus persen) dari jumlah Pokok Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial dengan jangka waktu Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial adalah 370 (tiga ratus tujuh puluh) Hari Kalender terhitung sejak Tanggal Emisi.

Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial ini ditawarkan dengan nilai 100% (seratus persen) dari jumlah Dana Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial. Pendapatan Bagi Hasil dibayarkan setiap triwulan, sesuai dengan tanggal pembayaran Pendapatan Bagi Hasil Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial. Pembayaran Pendapatan Bagi Hasil pertama akan dilakukan pada tanggal 11 Februari 2026 sedangkan pembayaran Pendapatan Bagi Hasil terakhir dilakukan pada tanggal jatuh tempo yaitu tanggal 21 November 2027.

DALAM RANGKA PENAWARAN UMUM OBLIGASI, SUKUK MUDHARABAH, OBLIGASI BERWAWASAN SOSIAL DAN/ATAU SUKUK MUDHARABAH BERWAWASAN SOSIAL, PERSEROAN TELAH MEMPEROLEH HASIL PEMERINGKATAN ATAS OBLIGASI DAN/ATAU SUKUK SOSIAL SEBAGAI BERIKUT:

Kepada Yth. Penjamin Pelaksana Emisi Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial:

PT BCA Sekuritas

Telp: (021) 2358 7222

fax: (021) 2358 7250

Email: dcm@bcasekuritas.co.id

- Dengan ini saya/kami menyatakan bahwa kami telah membaca serta memahami keterangan dan penjelasan yang tercantum dalam Prospektus Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial serta lembar ini. Kami menyatakan setuju atas semua persyaratan dan ketentuan penawaran umum ini termasuk hak dari penjamin pelaksana emisi Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial untuk menolak pemesanan dan/atau pernyataan minat baik sebagian atau seluruhnya.
- Dengan ini saya/kami mengajukan minat untuk membeli Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial dengan jumlah dan ketentuan-ketentuan lain yang tercantum di bawah ini.
- Dengan ini pula saya/kami menyatakan setuju untuk mengisi formulir pemesanan pembelian Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial setelah membaca Prospektus penawaran umum Obligasi dan/atau Sukuk Sosial.
- Dengan ini saya/kami menyatakan bahwa dana untuk membeli Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial ini tidak berasal dari dana untuk kegiatan pencucian uang (*money laundering*) ataupun dari tindak kejahatan lainnya.
- Untuk lembaga/badan usaha, dengan ini saya/kami menyatakan bahwa penandatanganan di bawah ini mempunyai wewenang untuk bertindak atas nama lembaga/badan usaha yang bersangkutan untuk mengajukan pemesanan pembelian Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial untuk memberikan penjelasan/pernyataan yang tercantum dibawah ini.
- Pernyataan minat pemesanan pembelian Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial yang kami ajukan ini bersifat tidak mengikat dan bukan merupakan suatu pemesanan atas Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial.

JUMLAH EFEK YANG DIKEHENDAKI (mohon diisi oleh Pejabat yang berwenang secara lengkap)

Nama Efek	Jangka Waktu	Kisaran Tingkat Bunga/Bagi Hasil (per tahun) yang ditawarkan	Tingkat Bunga/Bagi Hasil (per tahun) yang diinginkan	Jumlah Nominal Obligasi, Suku Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Suku Mudharabah Berwawasan Sosial
Obligasi	370 Hari Kalender	6,35% - 7,30%	%	Rp.....
Suku Mudharabah	370 Hari Kalender	6,35% - 7,30%	%	Rp.....
Obligasi Berwawasan Sosial	370 Hari Kalender	6,35% - 7,30%	%	Rp.....
Suku Mudharabah Berwawasan Sosial	370 Hari Kalender	6,35% - 7,30%	%	Rp.....

Demikian kami sampaikan minat kami untuk memesan Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berwawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berwawasan Sosial sesuai dengan keterangan yang tercantum dalam Lembaran ini.

Nama :	Tanda tangan dan cap perusahaan
Jabatan :	
Perusahaan :	

Seluruh Pernyataan Minat Pemesanan pembelian Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berawasan Sosial ("**Lembaran**") ini dibuat sehubungan dengan rencana penawaran umum Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berawasan Sosial. Lembaran ini didistribusikan kepada peminat/calon pembeli Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berawasan Sosial pada Masa Penawaran Awal dengan maksud untuk mengetahui minat dan permintaan atas Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berawasan Sosial, yang selanjutnya akan digunakan untuk memutuskan struktur final Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berawasan Sosial (jumlah nominal dan tingkat bunga/bagi hasil) yang diterbitkan dan calon pembeli yang memiliki peluang untuk mendapatkan jatah pemesanan pembelian Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berawasan Sosial. Peminat/calon pembeli diharapkan mengisi jumlah nominal Obligasi, Sukuk Mudharabah, Obligasi Berawasan Sosial Dan/Atau Sukuk Mudharabah Berawasan Sosial yang dikehendaki dengan sebaik-baiknya mengingat penawaran umum ini dapat mengalami kelebihan permintaan (*oversubscribe*) dan Penjamin Pelaksana Emisi Efek akan memberikan prioritas peninjauan sesuai dengan peraturan yang berlaku berdasarkan penyampaian Lembaran ini. **Distribusi Lembaran ini dimulai pada tanggal 6 Oktober 2026 dan peminat/calon pembeli diharapkan mengembalikan Lembaran ini selambat-lambatnya pada tanggal 20 Oktober 2026 pukul 12.00 WIB.**